

UCHWAŁA NR 20/2021
Zarządu Rady Osiedla Śródmieście Północ
z dnia 02 września 2021 r.



W sprawie: wydania opinii dot. wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej na działce ewidencyjnej nr 2/2 obręb 1018 na miejsce postojowe.

Na podstawie § 7 pkt. 6 lit. h) oraz w oparciu o § 8 ust. 2 Statutu Osiedla stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXIX/760/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie Statutu Osiedla Miejskiego Śródmieście Północ (Dz.U. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 2850 z dnia 30 czerwca 2017 r.) – Rada Osiedla Śródmieście Północ uchwala co następuje:

§ 1.1. Zarząd Rady Osiedla po zapoznaniu się z wnioskiem ENEA Operator w sprawie wydzierżawienia części działki nr 2/2 obręb 1018 w Szczecinie przy ul. Emilii Plater 68-70 na siedem miejsc postojowych dla pojazdów w/w Spółki postanowiła wyrazić **negatywną opinię** na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej na działce ewidencyjnej nr 2/2 obręb 1018 w Szczecinie przy ul. Emilii Plater 68-70.

2. Część miejsc postojowych planowanych jest bezpośrednio przy skrzyżowaniu ulic Gontyny a Emilii Plater na wprost przejść dla pieszych. Ponadto po zaczerpnięciu informacji pośród mieszkańców okolicznych budynków oraz administratora pobliskiego osiedla należy stwierdzić, że wskazane miejsca stanowią jedyne ogólnodostępne miejsca parkingowe w najbliższym otoczeniu osiedla Nautica oraz Central Park przy ul. Emilii Plater/Raginisa. Miejsca są wykorzystywane przez mieszkańców pobliskich bloków, osoby odwiedzające przedsiębiorców prowadzących swoje firmy w ciągu handlowym obok oraz użytkowników nowej miejskiej hali sportowej w pobliskim zespole szkół. Okoliczne ulice zostały pozbawione miejsc postojowych po reorganizacji ruchu, a na Emilii Plater kilka najbliższych miejsc dostępne są dopiero na wysokości ogródków działkowych. Wskazana przez ENEA nieruchomość posiada własne, ogrodzone podwórko, które z pewnością ENEA mogłaby zaadoptować na siedmio stanowiskowy parking

§ 2. Uchwałę przekazać do ENEA Operator Sp. z o.o. ul. Malczewskiego 5/7, 71-616 Szczecin

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla

Wiesław Stępkowski

Przewodniczący Rady Osiedla

Ireneusz Koczan

U z a s a d n i e

Zgodnie z § 7 pkt. 6 lit. h) Statutu Osiedla do zadań Rady Osiedla należy opiniowanie wniosków m.in. dot. obrotu mieniem komunalnym na terenie Osiedla. Na podstawie uchwały nr 8/19 Rady Osiedla Śródmieście Północ w Szczecinie z dnia 17 września 2019 r. Zarząd został upoważniony do wydawania opinii. W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.