RADA OSIEDLA
ŚRÓDMIEŚCIE – PÓŁNOC
Aleja Papieża Jana Pawła II 42, 70-415 Szczecin
Tel. 48 91 421-02-00,
rada@srodmiesciepolnoc.osiedla.szczecin.pl
www.osiedle.szczecin.pl

Protokół nr 6/2021
z posiedzenia Zarządu Rady Osiedla
Śródmieście Północ
z dnia 3 listopada 2021 roku

Obecni na posiedzeniu:

1. Ireneusz Koczan - Przewodniczący .....
2. Wiesław Stępkowski - Wiceprzewodniczący .....
3. Justyna Sidor - Skarbnik .....
4. Katarzyna Łysek - Sekretarz .....
5. Radosław Adamski - Członek Zarządu .....

Omówione zagadnienia:

1) Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
Posiedzenie otworzył i powitał członków Zarządu Przewodniczący Rady Osiedla, który ustalił, że posiedzenie zostało zwołane prawidłowo oraz stwierdził quorum 5 obecnych członków Zarządu, uprawnionych do głosowania.

2) Porządek obrad.
Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad i jego zatwierdzenie.
Nie zgłoszono wniosków dot. zmiany porządku obrad.
Za przyjęciem porządku obrad głosowało 5 członków, za 5, przeciw 0, wstrzymujących się 0

3) Podjęcie uchwały Zarządu Rady Osiedla Śródmieście Północ nr 22 z dnia 3 listopada 2021roku w sprawie uchylenia uchwał Zarządu Rady Osiedla Śródmieście Północ z dnia 2 września 2021 roku nr: 18,19,20,21. Anulowanie powyższych uchwał wynika z powodu niedochowania terminu zwołania Zarządu RO.
Uchwały są skierowane do ponownego rozpatrzenia na zebraniu zarządu RO.
Za przyjęciem uchwał obrad głosowało 5 członków, za 5, przeciw 0, wstrzymujących się 0

4) Rozpatrzenie uchwały Zarządu Rady Osiedla Śródmieście Północ nr 22 z dnia 3 listopada 2021r. w sprawie wydania opinii dot. zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości będącej własnością gminy przy al. Wojska Polskiego 95.

RADA OSIEDLA
ŚRÓDMIEŚCIE – PÓŁNOC
Aleja Papieża Jana Pawła II 42, 70-415 Szczecin
Tel. 48 91 421-02-00,
rada@srodmiesciepolnoc.osiedla.szczecin.pl
www.osiedle.szczecin.pl

Radosław Adamski wnioskuje, żeby nie procedować dalszych uchwał ponieważ minęło 14 dni od możliwości opiniowania zgodnie ze statutem.

Przewodniczący poinformował, że uchwały były już wcześniej rozpatrywane, a z uwagi na uchybienie proceduralne rozpatrywane są ponownie.

Za przyjęciem uchwał obrad głosowało 5 członków, za 4 przeciw 1, wstrzymujących się 0

5) Rozpatrzenie uchwały Zarządu Rady Osiedla Śródmieście Północ nr 24 z dnia 3 listopada 2021 roku w sprawie wydania opinii dot. wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej na działce ewidencyjnej nr 8/6 obręb 1026 na miejsce postojowe.

Pan Krzysztof Reska zwracał się z prośbą o rozwiązanie tej kwestii, wyraziliśmy pozytywną opinię i nadal to podtrzymujemy.

Za przyjęciem uchwał obrad głosowało 5 członków, za 4 przeciw 1, wstrzymujących się 0

6) Rozpatrzenie uchwały Zarządu Rady Osiedla Śródmieście Północ nr 25 z dnia 3 listopada 2021 roku w sprawie wydania opinii dot. wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej na działce ewidencyjnej nr 8/6 obręb 1026 na posadowienie paczkomatu.

Rada Osiedla wyraziła negatywną opinię – Przewodniczący Ireneusz Koczan przedstawił wcześniejsze stanowisko RO.

Za przyjęciem uchwał obrad głosowało 5 członków, za 4 przeciw 1, wstrzymujących się 0

7) Rozpatrzenie uchwały Zarządu Rady Osiedla Śródmieście Północ nr 26 z dnia 3 listopada 2021 roku w sprawie wydania opinii dot. wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej na działce ewidencyjnej nr 2/2 obręb 1018 na miejsce postojowe.

Rada Osiedla wyraziła negatywną opinię – Przewodniczący Ireneusz Koczan przedstawił wcześniejsze stanowisko RO.

Za przyjęciem uchwał obrad głosowało 5 członków, za 4 przeciw 1, wstrzymujących się 0

8) Rozpatrzenie uchwały Zarządu Rady Osiedla Śródmieście Północ nr 27 z dnia 3 listopada 2021 roku w sprawie wydania opinii dot. zagospodarowania nieruchomości gruntowej części działki ewidencyjnej nr 8/6 obręb 1026 pod garaże murowane.

Po zapoznaniu się z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego rozdział III Przewodniczący przedstawił zapis, że jest zakaz zabudowy na poziomie tego terenu i proponuje zgodnie z przygotowaną i przedstawioną uchwałą negatywną opinię.

Za przyjęciem uchwał obrad głosowało 5 członków, za 5 przeciw 0, wstrzymujących się 0.

9) Omówienie organizacji kiermaszu świątecznego w dniu 6 grudnia 2021 roku.

Kiermasz ten miał być zorganizowany w 2020 roku, ale ze względu na pandemię się nie odbył.

RADA OSIEDLA
ŚRÓDMIEŚCIE – PÓŁNOC
Aleja Papieża Jana Pawła II 42, 70-415 Szczecin
Tel. 48 91 421-02-00,
rada@srodmiesciepolnoc.osiedla.szczecin.pl
www.osiedle.szczecin.pl

Sprawa kiermaszu nadal nie jest pewna ze względu na obostrzenia pandemiczne.

Sekretarz Justyna Sidor poczyniła ustalenia z Agencją Artystyczną, nagłośnienie, namioty, choinka itp. W naszej gestii byłaby organizacja poczęstunku czy nagród.

Radny Radosław Adamski zauważył, że 6 grudnia wypada w poniedziałek i wszyscy obecni zgodzili się, że najlepiej kiermasz zorganizować w weekend.

Omówiono kwestię miejsca, zagospodarowania namiotów, nagłośnienia itp.

Kiermasz ma być reklamą Rady Osiedla, ale również ma zaangażować mieszkańców z terenu RO.

10) Sprawy różne:

Przewodniczący stwierdził, że grzybobranie się odbyło bez większych problemów.

Radny Radosław Adamski pyta o termin dyżurów w kontekście zapoznawania się z przychodzącą korespondencją.

Turniej piłki koszykowej się nie odbył ze względu na pandemię.

Wspólnota prosiła o pomoc w umożliwieniu organizacji dojazdu do ulicy Bazarowej 2-8, 10-16, 18-24, wysłaliśmy pismo i przyszła odpowiedź negatywna ze ZBilk-u. Przewodniczący zapoznał obecnych z powyższym pismem. ZBiLK proponuje aby wspólnota zawarła porozumienie ze Spółdzielnią.

Przyszła również odpowiedź ze ZBiLKu, dotycząca Malczewskiego 17 (miało to być zrobione w 2000 roku) , że zostały podjęte działania w celu wykonania remontu drogi dojazdowej i placu przed garażami.

Otrzymane pisma zostaną przekazane zainteresowanym stronom.

11) Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Przewodniczący zakończył posiedzenie Zarządu RO.

Sekretarz Rady Osiedla
Opracował Sekretarz
Katarzyna Łysek
Katarzyna Łysek

Przewodniczący Rady Osiedla
Ireneusz Koczan